

12.07.16

Sommer-Rundschreiben

Liebe Mitglieder,

mit diesem Sommer-Rundschreiben möchten wir Sie vor allem über unsere letzten Aktivitäten informieren: der Gründung einer Genossenschaft für eine sozial verantwortbare Wohnungs-versorgung für breite Bevölkerungsschichten.

Dabei ist unser Ziel nicht in erster Linie den bestehenden Unternehmen Konkurrenz zu machen, sondern wir wollen unseren Mitgliedern helfen, passenden Wohnraum zu finden, insbesondere für mittlere und schwächere Einkommensschichten, die es mittlerweile auch in unserer Region auf dem Wohnungsmarkt immer schwerer haben.

Der zu schaffende Wohnraum soll nach unseren Vorstellungen bedarfsgerecht, preiswert und bezahlbar sein. Dabei werden wir ein besonderes Auge auf barrierefreie und behindertengerechte sowie familien- und altenfreundliche Wohnungen legen. Die Wohnungen werden zudem für unsere Mitglieder mit einem lebenslangen Dauernutzungsrecht ausgestattet sein und bieten damit bestmöglichen Schutz vor Kündigungen. Da sich diese Vorstellungen nur gemeinsam mit Gleichgesinnten erreichen lassen, haben wir unter unserem Logo „Wir aktiv“ als neue Genossenschaft die „BürgerWohnungsGenossenschaft Biberach“ gegründet, die sich speziell mit dem Thema Wohnungswirtschaft beschäftigen wird.

Ersten erfreulichen Zuspruch konnten wir bereits an den Teilnehmerzahlen zu unseren Vorträgen zum Genossenschaftlichen Wohnen ablesen.

Neben Baubürgermeister Kuhlmann, der hoch interessante Einzelheiten zur Entwicklung des Biberacher Wohnungsmarktes beisteuern konnte, beschäftigten sich die übrigen Referenten mit den vielfältigen Möglichkeiten und Wegen, preiswerten und bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Darüber hinaus stieß das Thema zum „Wohnen und Leben im Alter“ auf großes Interesse. Insbesondere gemeinschaftliche Wohnformen (eine moderne Nachbarschaft, die unseren Ideen sehr nahe steht), standen im Mittelpunkt. Sie zeichnen sich letztlich dadurch aus, dass sich die Menschen in diesen Wohnformen umeinander kümmern und niemand allein sein oder einsam alt werden muss.

Auch junge Menschen sind in diese Konzepte ausdrücklich einbezogen, denn als mitgliederorientierte Einrichtung steht die Genossenschaft allen Altersgruppen offen. Zudem ist die Genossenschaft nicht in erster Linie auf hohe Renditen ausgerichtet, sondern wird unter Verzicht auf maximales Gewinnstreben zuvorderst die Förderung ihrer Mitglieder im Auge haben.

Die **BürgerWohnungsGenossenschaft** wird wie die **BürgerGenossenschaft** vom gleichen Vorstandsteam geleitet, nämlich von den Senioren Droste, Fehse und Groner.

Beide Genossenschaften teilen sich auch die Räumlichkeiten am Alten Postplatz 3 in Biberach.

Die **WohnungsGenossenschaft** ist dort unter der Telefonnummer 07351-5776360, oder über E-Mail info@bwg-bc.de zu erreichen.

Persönlich treffen Sie dort neben dem Vorstand vor allem Frau Traub und Herrn Otto an, die weiterhin die Arbeiten für die **BürgerGenossenschaft** erledigen, während unsere neue Mitarbeiterin, Frau Anita Rodi-Nohr, neben Herrn Droste als zuständigem Vorstand die Angelegenheiten der **WohnungsGenossenschaft** betreut. Weitere Detailinformationen können Sie bei Interesse auch über die Homepage der WohnungsGenossenschaft www.bwg-bc.de und dort über die **Satzung** und das **Geschäftsmodell** erfahren, oder Sie fordern weitere Unterlagen mit beigefügtem Antwortbogen bei uns an. Wir stehen aber auch für persönliche Gespräche gern zur Verfügung.

Unsere Geschäftszeiten am Alten Postplatz sind nach wie vor Montag bis Donnerstag 10.00 – 12.30 Uhr, am Donnerstag 17.00 – 19.00 Uhr, oder Sie vereinbaren einen Termin mit uns.

In diesem Zusammenhang weisen wir schon heute darauf hin, dass wir die Mitgliederversammlung der BürgerGenossenschaft mit Information über unsere Entwicklung voraussichtlich nach den Sommerferien im September/Oktober d.J. durchführen werden. Hierzu werden wir noch gesondert einladen.

In dieser Mitgliederversammlung beabsichtigen wir den Namen der „BürgerGenossenschaft Biberach“ in „**BürgerSozialGenossenschaft Biberach**“ umzuändern. Wir möchten damit deutlich machen, dass unter unserem Logo „Wir aktiv“ künftig zwei Genossenschaften agieren, die eine gemeinnützig und allgemein sozial orientiert, während die andere den sensiblen Bereich des menschlichen Wohnens im Auge hat. Wir bitten Sie schon heute, sich hierüber einmal Gedanken zu machen, ob Sie unsere Überlegungen mittragen können, denn für eine Änderung benötigen wir Ihre Zustimmung.

Liebe Mitglieder, auch unser weiterer Tätigkeitsbereich, die **Demenzbetreuung** nimmt langsam Fahrt auf. Die Gespräche mit den Pflegeeinrichtungen führten zu dem Ergebnis, dass wir in Zukunft von dort gezielt für niederschwellige Betreuungsarbeiten angefragt werden. Wir sollten uns darauf einstellen und uns entsprechend vorbereiten.

Nicht vergessen möchten wir an dieser Stelle unsere ursprüngliche Arbeit, die Vermittlung von Hilfeleistungen. Sie werden zunehmend nachgefragt, so dass wir alle Mitglieder, die noch zögern, herzlich bitten, sich aktiv bei uns einzubringen.

Um den „echten Bibern“ unter uns gerecht zu werden, bieten wir unseren Mitgliedern in diesem Jahr an **Schützen nach dem Jahrgängerumzug** am 16. Juli einen Plausch mit kleinem Umtrunk hier in der Geschäftsstelle am Alten Postplatz 3 an und **laden dazu herzlich ein**.

Ansonsten wünschen wir Ihnen schon heute eine schöne Urlaubszeit bei guter Gesundheit und hoffentlich – gutem Wetter.

BürgerGenossenschaft Biberach
Alter Postplatz 3
88400 Biberach

Ihr Vorstand und Ihr Team vom Postplatz

Mit freundlichen Grüßen

